

ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.ЭРДЭНЭМӨНХИЙН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин биелэлт	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4		5	6	7
НЭГ. ХУУЛИАР ТУСГАЙЛАН ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
1.1. Зорилт 1. Нийслэлийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн 2024 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан бодлогын зорилтуудыг ханган ажиллана. /НХТЖҮЧ-4.1.1, НЗДҮАХ-3.1.1, ХАХТ-3.1.1.2, 3.1.1.3, 3.1.1.5, 3.1.4.3/							
1	Арга хэмжээ № 1.1. Арга хэмжээ: 1.1.1 Нийслэлийн төсвөөс санхүүжиж буй орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газар болон орон нутгийн өмчит хаалттай хувьцаат компанийн засаглалыг сайжруулж зохион байгуулалтын өөрчлөлт хийх	Байгууллагын тоо, хөрөнгийн хэмжээ	Нийслэлийн төсвөөс санхүүжиж байгаа хуулийн этгээдийн татан буулгах, статусын хэлбэрийг өөрчлөх ажлыг зохион байгуулна.	Нийслэлийн төсвөөс санхүүжиж байгаа хуулийн этгээдийн татан буулгах, статусын хэлбэрийг өөрчлөх асуудлыг НИТХ-аар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлнэ.	Нийслэлийн төсвөөс санхүүжиж буй орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газар болон орон нутгийн өмчит хаалттай хувьцаат компанийн засаглалыг сайжруулж зохион байгуулалтын хүрээнд ТӨБЗГ-аас орон нутгийн өмчит болон орон нутгийн өмчийн оролцоотой нийт хуулийн этгээдийн эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, судалгааны тоо баримтыг нэгтгэхэд шаардлагатай тоон мэдээлэл, танилцуулга ирүүлэхийг хүссэн бөгөөд нийт 106 хуулийн этгээдийн 2023, 2024 оны санхүүгийн тайлан, төсөвт төвлөрүүлсэн дүн, аудитын дүгнэлт, Төлөөлөн удирдах зөвлөл, Удирдах зөвлөлтэй холбоотой болон хүний нөөц, хөрөнгө оруулалтын судалгааг гарган НӨХГ-ын даргын 2025.04.30-ны өдрийн 1/1698 тоот албан бичгийг тус газарт хүргүүлсэн. Үүнд: <u>2023 онд 106 хуулийн этгээд</u>		

					Нийт хөрөнгө 3,018,9 тэрбум төгрөг, Үүнээс: Эргэлтийн хөрөнгө 870,2 тэрбум төгрөг, эргэлтийн бус хөрөнгө 2,148.8 тэрбум төгрөг Эздийн өмч 2,419.1 тэрбум төгрөг, Нийт өр төлбөр 601,5 тэрбум төгрөг, Үүнээс: -Урт хугацаат өр төлбөр 330,1 тэрбум төгрөг -Богино хугацаат өр төлбөр 271,3 тэрбум төгрөг Авлага 93,5 тэрбум төгрөг Тайлант үеийн ашиг алдагдал 6,027.0 сая төгрөг <u>2024 онд 110 хуулийн этгээд</u> Нийт хөрөнгө 3,639,6 тэрбум төгрөг, Үүнээс: Эргэлтийн хөрөнгө 1,189.5 тэрбум төгрөг Эргэлтийн бус хөрөнгө 2,450.1 Эздийн өмч 2,949.1 тэрбум төгрөг, Нийт өр төлбөр 690,5 тэрбум төгрөг Үүнээс: -Урт хугацаат өр төлбөр 404,9 тэрбум төгрөг -Богино хугацаат өр төлбөр 285,6 тэрбум төгрөг Авлага 139,9 тэрбум төгрөг. Тайлант үеийн ашиг алдагдал 134,3 тэрбум төгрөг	2025.01.01 2025.12.31	100	
ХОЁР. БАЙГУУЛЛАГЫН ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭСЭН ҮНДСЭН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:								
2.1. "Нийслэлийн өмчит үйлдвэрийн газрын захиралтай "Онцгой нөхцөлтэй хөдөлмөрийн гэрээ" байгуулах ажлыг зохион байгуулах, хэрэгжилтэд нь хяналт тавих" зорилтын хүрээнд:								
2	Арга хэмжээ № 2.1.1 "Геодези усны барилга байгууламжийн газар" ОНӨААТҮГ, "Зорчигч тээвэр нэг" ОНӨААТҮГ, "Зорчигч тээвэр хоёр" ОНӨААТҮГ, "Зорчигч	Байгууллагын тоо	7 байгууллагын зорилтот түвшинг хянаж, батлуулан хүргүүлсэн байна.	Зорилтын биелэлтэд хяналт тавьж, биелэлтийг гаргуулсан байна.	Нийслэлийн өмчит 6 аж ахуй тооцоот үйлдвэрийн газруудын 2024 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшний биелэлтийг хянаж, 2025 оны "Эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшин батлах тухай Нийслэлийн Засаг даргын 2025.06.27-ны			

тээвэр гурав” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр дөрөв” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр тав” ОНӨААТҮГ, “Нийслэлийн Авто тээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв” ОНӨААТҮГ, “Дулааны тавдугаар цахилгаан станц” ОНӨААТҮГ-уудын 2025 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшинг хянан танилцуулга бэлтгэх				өдрийн А/921 дугаар захирамж гарсан. -Геоземи усны барилга байгууламж ОНӨААТҮГ Орлого- 35,207,769.2 мян.төг Зардал- 33,013,135.9 мян.төг Ашиг, Алд – 2,194,633.3 мян.төг Борлуулалтын 1₮-т ногдох зардал-0.85 Хөрөнгө оруулалт-628,350.0 мян.төг -Зорчигч тээвэр нэг ОНӨААТҮГ Орлого- 66,662,068.0 мян.төг Зардал- 68,948,710.6 мян.төг Ашиг, Алд - (2,286,642.6) мян.төг Борлуулалтын 1₮-т ногдох зардал-1.03 Хөрөнгө оруулалт-512,782.9 мян.төг Зорчигч тээвэр хоёр ОНӨААТҮГ Орлого- 52,379,293.4 мян.төг Зардал- 54,872,010.7 мян.төг Ашиг, Алд - (2,492,717.3) мян.төг Борлуулалтын 1₮-т ногдох зардал-1.05 Хөрөнгө оруулалт-0 -Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ Орлого- 50,126,389.1 мян.төг Зардал- 53,258,834.5 мян.төг Ашиг,Алд- (3,132,445.4) мян.төг Борлуулалтын 1₮-т ногдох зардал-0.90 Хөрөнгө оруулалт-2,881,336.0 мян.төг -Зорчигч тээвэр дөрөв ОНӨААТҮГ Орлого- 36,590,100.0 мян.төг Зардал- 36,264,670.0 мян.төг Ашиг, Алд- 325,400.0 мян.төг Борлуулалтын 1₮-т ногдох зардал-0.99 Хөрөнгө оруулалт-0 -Зорчигч тээвэр тав ОНӨААТҮГ Орлого- 41,499,346.3 мян.төг Зардал- 45,707,523.8 мян.төг Ашиг, Алд- 4,208,186.5 мян.төг Борлуулалтын 1₮-т ногдох зардал-1.10 Хөрөнгө оруулалт-279,809.8 мян.төг “Нийслэлийн Авто тээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв” ОНӨААТҮГ	2025.01.01- 2025.12.31	100
--	--	--	--	---	---------------------------	-----

					Орлого- 7,324,606.8 мян.төг Зардал- 3,880,189.6 мян.төг Ашиг, Алд- 3,099,975.5 мян.төг		
3	Арга хэмжээ № 2.1.2. “Геодези усны барилга байгууламжийн газар” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр нэг” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр хоёр” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр гурав” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр дөрөв” ОНӨААТҮГ, “Зорчигч тээвэр тав” ОНӨААТҮГ-уудын 2024 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшинг дүгнэх,	Байгууллагын тоо	1 байгууллагын 2024 оны зорилтын биелэлтийг гарган дүн шинжилгээ хийсэн байна.	2025 оны зорилтын биелэлтэд хяналт тавьж, эдийн засгийн дүн шинжилгээ хийсэн байна.	“Геодези, усны барилга байгууламжийн газар” ОНӨААТҮГ-ын 2025.04.07-ны өдрийн 147 тоот албан бичгээр, “Зорчигч тээвэр нэг” ОНӨААТҮГ-ын 2025.02.14-ний өдрийн 01/74 тоот албан бичгээр, “Зорчигч тээвэр хоёр” ОНӨААТҮГ-ын 2025.02.17-ны өдрийн 03-4/154 тоот албан бичгээр, “Зорчигч тээвэр гурав” ОНӨААТҮГ-ын 2025.02.17-ны өдрийн 01-01/99 тоот албан бичгээр, “Зорчигч тээвэр дөрөв” ОНӨААТҮГ-ын 2025.06.03-ны өдрийн 01-03/317 тоот албан бичгээр, Нийслэлийн Автотээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын газар ОНӨААТҮГ-ын 2025.03.19-ний өдрийн 46 тоот албан бичгээр тус тус ирүүлсэн 2025 оны эдийн засаг, санхүүгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшний санал болон хөрөнгө оруулалт, худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөө, 2024 оны эдийн засгийн үр дүнг дээшлүүлэх зорилтод түвшний биелэлтэд хяналт тавьж, эдийн засгийн дүн шинжилгээ хийсэн байна.	2024.01.01-2025.12.31	100
4	Арга хэмжээ № 2.1.3. Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газруудын захиралтай Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ”-ний төслийг боловсруулна.	Байгууллагын тоо	1 байгууллагын захиралтай “Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ”-ний төслийг боловсруулна.	“Онцгой нөхцөлтэй хөдөлмөрийн гэрээ” байгуулсан байна.	Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газруудын захиралтай Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ байгуулах ажлын хүрээнд дараах “Геодези усны барилга байгууламжийн газар” ОНӨААТҮГ 2025.06.27-ны 2025/12 тоот, “Зорчигч тээвэр нэг” ОНӨААТҮГ-тай 2025,06,27-ны 2025/14 тоот, “Зорчигч тээвэр хоёр” ОНӨААТҮГ-тай 2025,06,27-ны 2025/13 тоот, “Зорчигч тээвэр гурав” ОНӨААТҮГ-тай 2025,06,27-ны 2025/04 тоот,	2025.01.01-2025.12.31	100

					“Зорчигч тээвэр дөрөв” ОНӨААТҮГ-тай 2025,06,27-ны 2025/06 тоот, “Зорчигч тээвэр тав” ОНӨААТҮГ-тай 2025,06,27-ны 2025/05 тоот, “Нийслэлийн Авто тээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв” ОНӨААТҮГ-тай 2025,06,27-ны 2025/19 тоот “Онцгой нөхцөлтэй хөдөлмөрийн гэрээ”-г байгуулсан байна.		
2.2. Нийслэлийн өмчийн төлөөлөл, хэрэгжүүлэх, хэрэгжилтэд хяналт тавих							
5	Арга хэмжээ № 2.2.1. УЗ, ТУЗ-ийн гишүүдэд нийслэлд холбогдох мэргэжлийн байгууллагаас төлөөлөл зайлшгүй оруулах	Тогтоолын тоо	Холбогдох газруудаас ирүүлсэн хүсэлтийг үндэслэн НИТХ-аар хэлэлцүүлнэ.	Холбогдох газруудаас ирүүлсэн хүсэлтийг үндэслэн НИТХ-аар хэлэлцүүлнэ	Нийслэлийн Автотээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв ОНӨААТҮГ-аас 2025.09.23-ны өдрийн 266 тоот албан бичгээр, Геодези усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ-аас 2025.09.17-ны өдрийн 614 тоот албан бичгээр Удирдах зөвлөлийн гишүүнээс чөлөөлөх, томилох, асуудлыг хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлүүлэх асуудлыг ирүүлсэн ба Нийслэлийн Засаг даргын 1/5956 тоот албан бичгээр Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн барьсан байна.	2025.01.01-2025.12.31	100
6	Арга хэмжээ: № 2.2.2. Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдээс нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ногдол ашгийн тооцоог гаргаж, санал боловсруулан шийдвэрлүүлэх	-Ногдол ашиг мөнгөн дүн -Хуулийн этгээдийн тоо	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдүүдийн аудитлагдсан тайланг нэгтгэн, НИТХ-ын тогтоолын төслийг боловсруулан, хуралд хүргүүлж шийдвэрлүүлнэ.	НИТХ-ын тогтоосон ногдол ашгийг нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ажлыг зохион байгуулна.	НИТХ-ын “Нийслэлийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газруудын ашиг орлогын хувиарлалт тогтоох тухай” 2025.07.08-ны өдрийн 25/96 дугаар тогтоолоор үйлдвэрийн газруудын 2024 оны санхүүгийн тайлангийн цэвэр ашгаас 2025 онд нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ногдол ашгийн хувь хэмжээг баталсан. Үүнд: -“Зорчигч тээвэр гурав” ОНӨААТҮГ 450.0 сая төгрөгөөс 450.0 сая төгрөг -“Зорчигч тээвэр дөрөв” ОНӨААТҮГ 450.0 сая төгрөгөөс 450.0 сая төгрөг -“Зорчигч тээвэр тав” ОНӨААТҮГ 92.9 сая төгрөг нийслэлийн төсөвт 842.9 сая төгрөг төвлөрүүлж ажилласан байна.	2025.01.01-2025.12.31	100

2.3. "Нийслэлийн өмчийн эзэмшилт, ашиглалтын байдалд хяналт тавьж, хариуцлагыг нэмэгдүүлэх арга хэмжээг хэрэгжүүлэх" зорилтын хүрээнд:							
7	Арга хэмжээ № 2.3.1. "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-г шинэчлэн байгуулах	Байгууллагын тоо	Удирдлага нь солигдсон байгууллагын удирдлагатай гэрээг шинэчлэн байгуулна	Гэрээг хянан баталгаажуулна.	"Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-г шинэчлэн байгуулах ажлын хүрээнд Баянгол дүүрэгт шинээр байгуулагдсан Баянгол дүүргийн "Захиалагчийн алба" ОНӨААТҮГ болон "Баянгол Тохижилт үйлчилгээ" ОНӨААТҮГ-ууд мөн "Баянгол Шинэ өргөө" ОНӨААТҮГ-уудтай Өмч эзэмшлийн гэрээг шинэчлэн байгуулж байна.	2025.01.01-2025.12.31	100
8	Арга хэмжээ № 2.3.2. "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-ний 2024 оны биелэлтийг дүгнэх ажлыг зохион байгуулах, илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгах арга хэмжээ авах	Байгууллагын тоо, дүн	Гэрээ дүгнэх ажлыг зохион байгуулсан байна. Гэрээний биелэлтийг дүгнэж, дүүргийн дүнг танилцуулгын хамт бэлтгэнэ.	Илэрсэн зөрчлийн арилгуулах арга хэмжээ авна.	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн цахим мэдээллийн систем шинэчлэгдэхтэй холбоотой байгууллагуудын хөрөнгийн мэдээллийг хянаж ажилласан. "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-ний 2024 оны биелэлтийг дүгнэх ажил хойшлогдсон болно.	2025.01.01-2025.12.31	100
2.4. "Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах, хөрөнгийн хөдөлгөөнд хяналт тавих зорилт" зорилтын хүрээнд:							
9	Арга хэмжээ № 2.4.1. Нийслэлийн Засаг даргын хөрөнгө оруулалттай холбоотой 2025 оны хүлээн авсан захирамжуудыг үндэслэн төсөл арга хэмжээг хөрөнгийн эх үүсвэрээр ангилан, судалгааг гаргах	-төсөл, арга хэмжээний тоо, мөнгөн дүн	Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг бүртгэсэн тухай мэдээллийг судалгаанд нэгтгэсэн байна.	Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг бүртгэсэн тухай мэдээллийг судалгаанд нэгтгэсэн байна.	Төсвийн хөрөнгөөр 2022-2025 онд хийж хэрэгжүүлсэн ажлуудаас Захиалагчийн хяналт тавьж ажилласан ажлуудыг Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраас албан бичгээр нийслэлийн өмчид бүртгэх хүсэлтийг ирүүлж тус ажлыг бүртгэх шийдвэрийг гаргуулсан. Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар – 272,889,898 төгрөгийн 1 ажил Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар - 554,740,334 төгрөгийн 3 ажил Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар – 195,360,002 төгрөгийн 1 ажил Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар - 1,244,800,000 төгрөгийн 2 ажил нийт 5,267,790,234.00 төгрөгийн 11 төсөл	2025.01.01-2025.12.31	100

					арга хэмжээг бүртгэсэн судалгааг гаргасан. Нийслэлийн Засаг даргын 2024, 2025 оны захирамжтай нийслэлийн өмчид бүртгэх хөрөнгө оруулалтын ажлын судалгааг гаргав.		
10	Арга хэмжээ № 2.4.2. Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2025 онд баригдаж ашиглалтад орсон барилга байгууламж, бий болсон тээврийн хэрэгсэл, тохижилтын ажлуудыг нийслэлийн өмчид буюу нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагын бүртгэлд тусгах ажлыг зохион байгуулах,	Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая.төг	Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар бий болсон эргэлтийн хөрөнгийг эзэмшигч байгууллагын дансанд тусгуулна.	Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар бий болсон эргэлтийн бус хөрөнгийг эзэмшигч байгууллагын дансанд тусгуулна.	НИТХ-ын тогтоолоор бүртгэсэн: Нийт - 3,154,329,100.00 төгрөг Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраас 2025 оны 01/452 дугаар албан бичгээр "Зорчигч тээвэр гурав" ОНӨААТҮГ-ын автобус паркийн угаах цех, кузов засварын барилга барих төсөл арга хэмжээг нийслэлийн өмчид бүртгэх хүсэлтийг ирүүлж, НИТХ-ын 2025 оны 25/67 дугаар тогтоол, НЗД-ын 2025.06.04 а/800 дугаар захирамжаар 3,154,329.1 мянган төгрөгөөр бүртгэх шийдвэрийг гаргуулсан. НЗД-ын захирамжаар бүртгэсэн: Нийт - 1,239,200,000.00 төгрөг -Сүхбаатар дүүргийн "Сүхбаатар дэвшил менежмент" ААТҮГ-аас нийт 1,070.6 мянган төгрөгийн 6 тээврийн хэрэгслийг НЗД-ын 2025.06.02-ны өдрийн А/784 дугаар захирамжаар, -Зорчигч тээвэр дөрөв ОНӨААТҮГ-ын 94,600.0 мянган төгрөгийн 1 тээврийн хэрэгслийг 2025 оны А/973 дугаар захирамжаар, -Сүхбаатар дүүргийн "Сүхбаатар дэвшил менежмент" ААТҮГ-аас нийт 74,000.0 мянган төгрөгийн 1 тээврийн хэрэгслийг НЗД-ын 2025 оны А/973 дугаар захирамжаар бүртгэсэн. Албан бичгээр бүртгэсэн: Нийт – 468,249,900.00 -НӨХГ-ын 2024.02.18-ны өдрийн 2/310 тоот албан бичгээр Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Үерийн ус зайлуулах	2025.01.01- 2025.12.31	100

				сувгийн ажил хийгдсэн тул 272,889,898.00 төгрөгийн өртөг бүхий хөрөнгийг бүртгэн авахыг "Геодези, усны барилга байгууламжийн газар" ОНӨААТҮГ-т -НӨХГ-ын 2024.07.02-ны өдрийн 1/1125 тоот албан бичгээр Түлхүүр гардуулах гэрээний нөхцөлтэй Гүн нуурын арын жалга, Хайлаастын гудамжинд далан барих (ЧД, 14 дүгээр хороо) ажил хийгдсэн тул 195,360,002.00 төгрөгийн өртөг бүхий хөрөнгийг бүртгэн авахыг "Геодези, усны барилга байгууламжийн газар" ОНӨААТҮГ-т мэдэгдэв. Бүртгэсэн тушаалыг ирүүлсэн: Нийт – 1,239,464.202 төгрөг Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар – 400,411,260 төгрөг Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар – 174,200,000 төгрөг Захиалагчийн хөрөнгө оруулалтаар – 664,852,942 Зорчигч тээвэр тав ОНӨААТҮГ-аас 2025.06.20-ны өдрийн А/56 дугаар тушаалаар 289,7 сая төгрөгийн автобусыг, Баянгол Төхижилт үйлчилгээ ОНӨААТҮГ-аас 2025.07.22-ны өдрийн А/95 дугаар тушаалаар 110,6 сая төгрөгийн тавилга, тоног төхөөрөмжийг Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтын хүрээнд бүртгэсэн тухай албан бичгийг ирүүлсэн. Сүхбаатар дэвшил менежмент ААТҮГ-аас дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар нийлүүлэгдсэн 174,2 сая төгрөгийн тоног төхөөрөмжийг бүртгэсэн тухай 2025.09.20-ны өдрийн А/21 тоот тушаалыг, мөн захиалагчийн хөрөнгөөр Сүхбаатар дэвшил менежмент ААТҮГ 2025.04.22-ны өдрийн А/16 дугаар	
--	--	--	--	---	--

					тушаалаар 21,1 сая төгрөгийн барилга байгууламж, Зорчигч тээвэр дөрөв ОНӨААТҮГ-аас 2025.07.22-ны өдрийн А/95 тоот тушаалаар тавилга, эд хогшил бүртгэсэн тухай албан бичгийг ирүүлсэн.		
11	Арга хэмжээ № 2.4.3. Хандив бэлэглэл, буцалтгүй тусламж, зээл, төсөл хөтөлбөрөөр бий болсон эд хөрөнгийг холбогдох журмын дагуу нийслэлийн өмчид бүртгэх ажлыг зохион байгуулах	Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая.төг	Хандив, тусламжаар бий болсон эргэлтийн бус хөрөнгийг эзэмшигч байгууллагын дансанд тусгуулна.	Хандив, тусламжаар бий болсон эргэлтийн бус хөрөнгийг эзэмшигч байгууллагын дансанд тусгуулна.	Тайлант хугацаанд улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, хөнгөлөлттэй зээл, төсөл хөтөлбөрөөр шинээр бий болсон эд хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэх хүсэлтийг ирүүлээгүй байна.	2025.01.01-2025.12.31	100
12	Арга хэмжээ № 2.4.4. Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг акталж, данснаас хасах	Акталсан барилгын тоо Мөнгөн дүн сая.төг	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг акталж, данснаас хасах хүсэлтийг ирүүлээгүй байна.	2025.01.01-2025.12.31	100
13	Арга хэмжээ: № 2.4.5 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, биет бус хөрөнгийг акталж,	Акталсан хөрөнгийн дүн, сая.төг	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан	НӨХГ-ын тушаалаар: Нийт-247,182,394 төгрөг Тайлант хугацаанд Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, биет бус хөрөнгийг акталж, данснаас хасах 2 хүсэлт ирүүлсэн. "Баянгол Шинэ өргөө" ОНӨААТҮГ-ын	2025.01.01-2025.12.31	100

	данснаас хасах		шийдвэрлүүлнэ	холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	238,504,246.7 төгрөгийн хөрөнгийг НӨХГ-ын даргын 2025.09.30-ны өдрийн А/435 дугаар тушаалаар, “Зорчигч тээвэр тав” ОНӨААТҮГ-ын 8,678,147.58 төгрөгийн хөрөнгийг НӨХГ-ын даргын 2025.10.19-ны өдрийн А/471 дугаар тушаалаар шийдвэрлэсэн.		
14	Арга хэмжээ: № 2.4.6 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу барилга байгууламж, тээврийн хэрэгсэл, бусад хөрөнгийг данснаас балансад шилжүүлэх	Балансаас балансад шилжүүлсэн хөрөнгийн дүн сая.төг	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	НЗД-ын захирамжаар: Нийт-3,094,536,000.0 төгрөг НЗД-ын 2025.02.21-ний А/274 дугаар захирамжаар “Зорчигч тээвэр дөрөв” ОНӨААТҮГ-ын балансад бүртгэлтэй 2,759,832,000 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий 5 тээврийн хэрэгслийг Нийслэлийн Нийтийн тээврийн бодлогын газрын балансад шилжүүлэхээр шийдвэрлэж, НӨХГ-ын 2025.02.27-ны өдрийн 1/404, 1/405, 1/406 тоот албан бичгээр захирамжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг мэдэгдэв. НЗД-ын 2025.07.09-ны А/969 дугаар захирамжаар Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны балансад бүртгэлтэй 334,704,000 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий 1 тээврийн хэрэгслийг Сүхбаатар дүүргийн “Сүхбаатар дэвшил менежмент” ААТҮГ-ын балансад шилжүүлэхээр шийдвэрлэж, НӨХГ-ын 2025.07.18-ны өдрийн 1/1171 тоот албан бичгээр захирамжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг мэдэгдэв.	2025.01.01-2025.12.31	100
15	Арга хэмжээ: № 2.4.7 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлж, залруулга хийх асуудлыг шийдвэрлэх	Данснаас дансанд шилжүүлсэн хөрөнгийн дүн, сая төг	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж,	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлж, залруулга хийх хүсэлтийг ирүүлээгүй байна.	2025.01.01-2025.12.31	100

			журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ		
16	Арга хэмжээ № 2.4.8 Нийслэлийн өмчит байгууллагуудад шаардлагатай хөрөнгө худалдан авах зөвшөөрөл олгох	Хөрөнгийн тоо, мөнгөн дүн	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	Улс, орон нутгийн төсөв болон захиалагчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авахад Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийг мөрдөж ажиллаж байгаа тул Нийслэлийн өмчит байгууллагуудаас хөрөнгө худалдан авах хүсэлтийг ирүүлээгүй байна.	2025.01.01-2025.12.31 100
17	Арга хэмжээ № 2.4.9 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, мэдээллийн санг бүрдүүлэх (Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль)	Байгууллагын тоо	Хариуцсан байгууллагуудын 2024 оны жилийн эцсийн тайланг хянан, илгээнэ.	Хяналт тавьж ажиллана.	Нийслэлийн өмчит дараах байгууллагуудын 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг нягтлан, ТӨБЗГ-ын мэдээллийн санд нэгтгүүлсэн. Үүнд: -Зорчигч тээвэр нэг ОНӨААТҮГ -Зорчигч тээвэр хоёр ОНӨААТҮГ -Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ -Зорчигч тээвэр дөрөв ОНӨААТҮГ -Зорчигч тээвэр тав ОНӨААТҮГ -Геодези усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ -Сүхбаатар дэвшил ОНӨААТҮГ -Сүхбаатар дэвшил менежмент ОНӨААТҮГ -Баянгол шинэ өргөө ОНӨААТҮГ	2025.01.01-2025.12.31 100

					-Баянгол Тохижилт үйлчилгээ ОНӨААТҮГ -Асгат ОНӨААТҮГ		
18	Арга хэмжээ: 2.4.10 Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцах комиссын хуралд асуудал оруулж, хэлэлцүүлэх, гарсан шийдвэрийн хэрэгжилтэд хяналт тавих	Хөрөнгийн дүн, сая төгрөг	Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой байгууллагын хөрөнгийн хөдөлгөөний судалгааг 2024 оны хагас бүтэн жилээр гаргаж, ӨБМХ-ийн өмчийн нэгдсэн мэдээллийн санд нэгтгүүлэх	Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой байгууллагын хөрөнгийн хөдөлгөөний судалгааг 2024 оны хагас бүтэн жилээр гаргаж, ӨБМХ-ийн өмчийн нэгдсэн мэдээллийн санд нэгтгүүлэх	Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой байгууллагын хөрөнгийн хөдөлгөөний судалгааг 2024 оны хагас бүтэн жилээр гаргаж, өмчийн нэгдсэн мэдээллийн санд нэгтгүүлсэн.	2025.01.01-2025.12.31	100
ГУРАВ. ХУУЛИАР ОЛГОСОН НИЙТЛЭГ ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД							
3.1. “Өмчийн харилцаатай холбоотой УИХ, Засгийн газар, Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн хурал, Нийслэлийн Засаг дарга, нийслэлийн төр захиргааны байгууллагуудаас гарсан шийдвэрийг хэрэгжүүлэх, өгсөн үүрэг даалгаврыг биелүүлэх” зорилтын хүрээнд							
Зорилго 3. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөц, төсөв санхүүтэй холбоотой арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг							
19	Арга хэмжээ: № 3.1.1 “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих	Тарьсан модны тоо Албан хаагчдын оролцоог хангуулах	Мод тарих арга хэмжээ 1-2 удаа оролцоно.	Мод тарих арга хэмжээ 1-2 удаа оролцоно.	“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд “Шинэ-Налайх” цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарихад мөнгөн хэлбэрээр оролцов.	2025.01.01-2025.12.31	100
20	Арга хэмжээ: № 3.1.2 2024 оны “Тохижилт бүтээн байгуулалт”-ын жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний дагуу	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг ханган ажилласан байх	Зохион	Зохион байгуулсан арга хэмжээнд	Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 226 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/33 дугаар захирамжаар батлагдсан Нийслэлийн агаарын бохирдлыг бууруулах ажлын хүрээнд гэр		

	байгууллагаас зохион байгуулсан арга хэмжээнд оролцох		байгуулсан арга хэмжээнд оролцоно	оролцоно	хорооллын айл өрх, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад пийшин зуухны галлагааны аюулгүй байдал, угаарын хий мэдрэгч төхөөрөмжийн хэвийн ажиллагааг шалгах, судалгаа гаргах, зөвлөгөө, зөвлөмж хүргүүлэх ажлын хүрээнд Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хорооны 9 дүгээр хэсгийн 143 айлын зуух, галлагааны хэвийн ажиллагааг үзэж шалгах, судалгаа авах ажлыг 2025 оны 01 дүгээр сарын 18-19-ний өдрүүдэд явж ажиллалаа.	2025.01.01-2025.12.31	100
21	Дэд арга хэмжээ 1 Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж, монгол бичгийн ур чадвараа дээшлүүлэн, албан хэргийг хос бичгээр хөтлөн, албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх	-Цаг хугацаандаа шийдвэрлэх	100%	Албан хэрэг хөтлөлтийн журмын дагуу ирсэн албан бичгийг судлан хугацаа хэтрүүлэхгүй, зөрчил үүсгэхгүй шийдвэрлэсэн байна.	Тайлант хугацаанд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын албан хэрэг хөтлөлтийн “Edoc” цахим шуудангаар нийт 150 албан бичиг хүлээн авснаас 149 бичгийн хариуг цаг хугацаанд нь шийдвэрлэж, 1 бичиг судлагдаж байна. - “Edoc” цахим шуудангаар 69 албан бичгийг явуулав.	2025.01.01-2025.12.31	100
22	Дэд арга хэмжээ 2 Өөрийн үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримт материалыг хадгаламжийн нэгж үүсгэн архивт хүлээлгэн өгөх	Хадгаламжийн нэгжийн тоо	-	-	Тайлант хугацаанд үндсэн чиг үүргийн хүрээнд бий болсон нийт 22 боть материалыг архивын нэгж болгон хүлээлгэн өгсөн.	2025.01.01-2025.12.31	100

ХОЁР. МЭДЛЭГ ЧАДВАРАА ДЭЭШЛҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Боловсрол, мэргэжил, мэргэшил, ур чадвараа сайжруулах арга хэмжээ	Хүрэх түвшин	Хэрэгжүүлэх ажил	Хүрсэн түвшин биелэлт	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
1	2	3	4		5	

“ТӨРИЙН АЛБАНЫ ТУХАЙ ХУУЛЬ, САЛБАРЫН ХУУЛЬ, ДАГАЛДАН ГАРСАН ХУУЛЬ ТОГТООМЖИД ЗААСАН МЭДЛЭГ ЧАДВАРЫГ ЭЗЭМШИХ, ТАСРАЛТГҮЙ ХӨГЖҮҮЛЭХ” ЗОРИЛТЫН ХҮРЭЭНД						
1	Төрийн албаны эрх зүйн баримт бичгүүдийг байнга гүнзгийрүүлэн судалж, ажилдаа тусган хэрэгжүүлж ажиллах	Төрийн албаны эрх зүйн баримт бичгүүдийг судлан, төрийн албаны ёс зүйг мөрдөж ажиллана.	Төрийн албаны эрх зүйн баримт бичгүүдийг байнга гүнзгийрүүлэн судлах, хариуцсан ажил үүргээ гүйцэтгэхэд зохистой мэдлэг, ур чадварыг байнга хөгжүүлнэ.	Үйл ажиллагаанд хэрэглэгдэж буй хууль, тогтоомж, дүрэм журмыг цаг тухай бүр судлан, хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	2025.01.01 2025.12.31	100
2	Хариуцсан ажил үүргээ гүйцэтгэхэд зохистой мэдлэг, ур чадвар, орчин үеийн мэдээллийн технологийн ололтыг чадамгай эзэмшиж, цаг үеийн эрэлт шаардлагад нийцүүлэн байнга хөгжүүлж, мэргэжлийн мэдлэг, ажил хэргийн нэгдлийг нягт хангаж ажиллах.	Ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай мэдлэг, мэдээлэл дээшилж, ажлын чадвар дээшилнэ.	- Оффис хэрэглээний болон ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай бусад программыг гүнзгийрүүлэн судлах. - Ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай хууль, тогтоомж, журмыг ажилдаа байнга мөрдөж ажиллана.	Оффис хэрэглээний болон ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай бусад программыг гүнзгийрүүлэн судлан ажиллаж байна. - Ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардлагатай хууль, тогтоомж, журмыг ажилдаа байнга мөрдөж ажиллаж байна. ТӨБЗГ-аас 2025.01.06-ны өдөр зохион байгуулсан Төрийн өмчийн тооллогын цахим программаар 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайлангийн нэгтгэл авахтай холбоотой асуудлаар мэдээлэл авах болон өмчийн харилцаатай холбогдох хууль журам, өмчийн харилцааны эрхзүйн орчинг сайжруулах талаар хийж хэрэгжүүлж буй ажлын талаар сургалтад хамрагдав. -ТӨБЗГ-аас 2025.02.05-ны өдөр “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн цахим мэдээллийн систем, тайлан авах талаар” зохион байгуулсан төрийн өмчийн шинэ программын суурь болох Шилжилтийн программд хэрхэн ажиллах талаарх сургалтад орон нутгийн өмчийн мэргэжилтнүүдийн	2025.01.01 2025.12.31	100

				хамтаар оролцов. -ТӨБЗГ-аас 2025.05.05-ны өдрөөс 09-ний өдрүүдэд зохион байгуулсан "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны салбарын Нэгдсэн сургалт, зөвлөгөөн"-д оролцов. ТӨБЗГ-аас 2025.10.20-ны өдрөөс 24-ний өдрүүдэд зохион байгуулсан Төрийн болон орон нутгийн өмчийн цахим мэдээллийн систем шинэчлэгдэж байгаатай холбоотой тус нэгдсэн сургалтад хариуцаж буй Баянгол, Сүхбаатар, Хан-Уул дүүргийн удирдлагуудыг хамруулж оролцов.		
--	--	--	--	--	--	--

ГУРАВ. НЭМЭЛТ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД

Д/д	Боловсрол, мэргэжил, ур чадвараа сайжруулах арга хэмжээ	Хүрэх түвшин	Хэрэгжүүлэх ажил	Хүрсэн түвшин биелэлт	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлт хувь
1	2	3	4		5	
1	Дээд газарт нэмэлт судалгаа, тайлан гаргаж өгөх	Удирдлагыг мэдээллээр хангах	Судалгаа, мэдээлэл гаргах	-Төрийн болон орон нутгийн өмчит үйлдвэрийн газрын ерөнхий мэдээллийг Улсын Их Хурлын гишүүдэд танилцуулах ажлын хүрээнд /28/ орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газрын судалгааг 2 удаа гарган ажилласан. -Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газраас 2025.04.07-ны өдрийн А-1/702 дугаар албан бичгээр орон нутгийн өмчит болон орон нутгийн өмчийн оролцоотой нийт хуулийн этгээдийн эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, судалгааны тоо баримтыг нэгтгэхэд шаардлагатай тоон	2025.01.01 2025.12.31	100

				мэдээлэл, танилцуулга ирүүлэхийг хүссэн тул нийт 106 хуулийн этгээдийн 2023, 2024 оны санхүүгийн тайлан, төсөвт төвлөрүүлсэн дүн, аудитын дүгнэлт, Төлөөлөн удирдах зөвлөл, Удирдах зөвлөлтэй холбоотой болон хүний нөөц, хөрөнгө оруулалтын судалгааг гарган хүргүүлсэн байна. -НӨХГ-ын даргын 2025.09.03-ны өдрийн А/261 дүгээр тушаалаар "Зорчигч тээвэр нэг" ОНӨААТҮГ-ын санхүү болон хөрөнгийн бүртгэл, эзэмшил, ашиглалт, зарцуулалтад хяналт шалгалт хийх үүрэг бүхий ажлын хэсэгт орж, 2025.09.04-2025.09.17-ны өдрүүдэд ажиллан Санхүүгийн тайлан, түүнтэй холбогдох мэдээлэл, 2024, 2025 оны эдийн засгийн зорилтот түвшин, хөрөнгийн бүртгэл, ашиглалт, хадгалалт хамгаалалтын талаар хяналт хийж ажиллалаа.		
2	Бүтэц, орон тоо батлуулах			Нийслэлийн Засаг даргын 2025.01.17-ны өдрийн А/51 дүгээр захирамжаар "Нийслэлийн Авто тээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв" орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоотой үйлдвэрийн газрын бүтэц орон тоог шинэчлэн батлуулав.	2025.01.01 2025.12.31	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:
Өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн.....
(албан тушаал)

Б.Эрдэнэманх
(гарын үсэг)

Б.Эрдэнэманх
(нэр)

2025.12.01
(Огноо)